

**Приходно-расходная смета  
на 2021 год по СТСН "МИЧУРИНЕЦ"  
(проект для утверждения на общем собрании )**

Количество участков

929

Общая площадь участков, сот.

5500

	Статьи расхода	Кол-во ед.	Период работы (мес.)	Оклад (руб.)	Сумма (руб.)
<b>1</b>	<b>Содержание персонала</b>				<b>1 763 472</b>
	<b>Заработная плата после удержания НДФЛ</b>				<b>1 191 000</b>
	Председатель	1	12	25 000	300 000
	Зам.председателя	1	12	15 000	180 000
	Бухгалтер - кассир	1	12	15 000	180 000
	Электромонтер	1	12	10 000	120 000
	Слесарь	1	5,3	15 000	79 500
	Сварщик	1	5,3	15 000	79 500
	Контролер	5	12	3 000	180 000
	Разнорабочий	1	12	6 000	72 000
	<b>Налоги (ПФ, ФСС, ФФОМС, НДФЛ)</b>				<b>572 472</b>
<b>2</b>	<b>Содержание трубопроводов</b>				<b>150 000</b>
	бензин				20 000
	з/части и материалы				130 000
<b>3</b>	<b>Содержание дорог</b>				<b>327 000</b>
	расчистка дорог от снега				100 000
	ремонт центральной дороги				200 000
	вырубка деревьев и кустарников				15 000
	окашивание травы				12 000
<b>4</b>	<b>Содержание электросетей и уличного освещения</b>				<b>260 000</b>
	Материалы, замена ламп и светильников				80 000
	Опиливание деревьев				35 000
	Устранение аварий				25 000
	Оплата электроэнергии на освещение				120 000
<b>5</b>	<b>Содержание центральной водоотводной канавы.</b>				<b>110 000</b>
	Очистка центральной водоотводной канавы и пруда				60 000
	Вырубка деревьев и кустарников				20 000
	Ремонт водоотводных труб				30 000
<b>6</b>	<b>Содержание банковского счета</b>				<b>26 400</b>
<b>7</b>	<b>Административно-хозяйственные расходы</b>				<b>193 128</b>
	Канцтовары				30 000
	Услуги связи				18 000
	Содержание сайта				12 000
	Содержание 1С и 1С отчетность				9 400
	Транспортные расходы				30 000
	Ремонт здания правления				73 728
	Почтовые расходы				20 000
<b>8</b>	<b>Юридические услуги, госпошлина</b>				<b>150 000</b>
	<b>Всего по смете</b>				<b>2 980 000</b>

	Статьи прихода	Размер взноса за 1 сотку в год, руб	Общая площадь садовых участков, соток	Сумма поступлений, руб
1.	Членские взносы членов СТСН "Мичуринец" и плата садоводов, не являющихся членами СТСН "Мичуринец"	520	5 500	2 860 000
2.	Оплата за аренду столбов интернет провайдером			120 000
		Итого приход		2 980 000

1	Размер членских взносов членов СТСН "Мичуринец" (далее - ЧВ), руб за сотку в год	520
2	Размер платы садоводов, не являющихся членами СТСН "Мичуринец" (далее - ПС), руб за сотку в год	520
3	Размер ЧВ и ПС за вывоз и утилизацию мусора, руб за участок в год	1 900
4	Размер ЧВ и ПС за воду, руб за сотку за сезон	200
5	Размер ЧВ и ПС за электроэнергию, руб за кВтчас	действующий тариф для населения
6	Размер ЧВ и ПС за потери электроэнергии в электросетях СТСН, % от объема потребления по действующему тарифу на дату платежа	13
7	Размер ЧВ и ПС на оплату налога за ЗОП, руб за участок в год	240